

# PROCES VERBAL

## Conseil Municipal

Mairie de PANZOULT

**Séance du 5 Avril 2023**

**Date de convocation : 30 Mars 2023**

**L'an deux mil vingt-trois, le cinq avril, à dix-huit heures trente**, le Conseil Municipal de la Commune de PANZOULT, régulièrement convoqué, s'est réuni en séance ordinaire, à la Mairie, après convocation légale, sous la présidence de Monsieur DESBOURDES Francis, Maire.

**Etaient présents les conseillers municipaux suivants :**

- DESBOURDES FRANCIS
- DELAFOND CAILLÉ CHARLOTTE
- MOLISSON STEPHANIE
- NAVATTE MARC
- TRANCHANT DAVID
- VEILLOT JULIE
- RIPAUD-CADIOU JULIA (présente de 19h10 à 21h00)
- BARBIER ROBIN (présent de 18h30 à 19h50)
- FELTRIN PIERRE
- NAVATTE FLORENCE
- BLANCHARD CHARLINE

**Etaient absents excusés les conseillers municipaux suivants :**

- RAGOT CHANTAL
- RIPAUD-CADIOU JULIA (absente de 18h30 à 19h10)
- BARBIER ROBIN (absent de 19h50 à 21h00)
- MARIE FLORENCE donne pouvoir à DELAFOND-CAILLÉ CHARLOTTE
- CAILLÉ PIERRE EDOUARD
- CAMON ISABELLE donne pouvoir à DESBOURDES FRANCIS

A été désigné secrétaire : DELAFOND-CAILLÉ CHARLOTTE

---

Conseil Municipal du 5 AVRIL 2023

**DCM 2023-04-001 : Approbation du procès verbal du Conseil Municipal du 1<sup>er</sup> Mars 2023**

Le conseil municipal, à l'unanimité, approuve le procès verbal de la réunion du Conseil Municipal du 1<sup>er</sup> Mars 2023

**Vote : Membres 15, Présents 10, Représentés 2, Votants 10, Exprimés 12**

**Pour : 12**

**Contre : 0**

**Abstention : 0**

**DCM N° 2023-04-001** : Publiée le : 7 Avril 2023 ; Rendu exécutoire par l'envoi à la Préfecture de Tours le : 7 Avril 2023

**DCM 2023-04-002 : Vote des taux de la fiscalité directe locale – Fixation des taux d'imposition pour l'année 2023**

Par délibération du 6 Avril 2022 (n° 2022-04-002), le Conseil Municipal avait fixé les taux des impôts à :

TFPB : 28.35 %

TFPNB : 36.58 %

Depuis 2020, le taux de TH était figé à sa valeur de 2019 jusqu'en 2022 inclus suite à la réforme de la fiscalité directe locale.

A compter de 2023, le taux de TH (sur les résidences secondaires et autres locaux meublés non affectés à l'habitation principale) peut à nouveau être voté et modulé par les collectivités locales en référence à l'article 1636 B sexies du CGI.

Il est proposé, suite à ces informations, de maintenir les taux d'imposition en 2023 par rapport à 2022 et de les porter à :

TH : 8.48 %

TFB : 28.35 %

TFPNB : 36.58 %

**Après en avoir délibéré, le Conseil Municipal :**

- **DECIDE** de ne pas augmenter les taux de la fiscalité directe locale
- **CONSERVE** le taux de taxe foncière sur les propriétés bâties pour l'exercice 2023 à 28.35 %
- **CONSERVE** le taux de taxe foncière sur les propriétés non bâties pour l'exercice 2023 à 36.58 %
- **CONSERVE** le taux de taxe d'habitation pour l'exercice 2023 à 8.48 %
- **CHARGE** Monsieur Le Maire de notifier cette décision aux services de la Préfecture.

---

Conseil Municipal du 5 AVRIL 2023

**Vote : Membres 15, Présents 10, Représentés 2, Votants 10, Exprimés 12**

**Pour : 12**

**Contre : 0**

**Abstention : 0**

**DCM N° 2023-04-002** : Publiée le : 7 Avril 2023 ; Rendu exécutoire par l'envoi à la Préfecture de Tours le : 7 Avril 2023

**DCM 2023-04-003 : Communauté de Communes Touraine Val de Vienne : modification des statuts**

Monsieur Le Maire expose :

Durant plusieurs mois, les élus communautaires ont mené un travail de concertation, en différentes étapes, pour homogénéiser les compétences « spécifiques à chaque ancienne communauté de communes » qui perduraient encore dans les statuts communautaires suite à la fusion de 2017.

L'objectif pour la Communauté de Communes Touraine Val de Vienne est de recentrer ses missions sur ses compétences principales afin d'optimiser ses dépenses publiques, renforcer la lisibilité de ses actions et développer les compétences phares qu'elle doit assumer telles que l'économie, le PLUi, la petite enfance, enfance-jeunesse, les Maisons de santé Pluridisciplinaires, les gymnases...

Conformément à l'article L 5211-5 du Code Général des Collectivités Territoriales, le projet de statuts modifiés doit être approuvé par délibérations concordantes du conseil communautaire et de la majorité qualifiée au 2/3 des communes membres.

Le projet de nouveaux statuts a été adopté à 45 voix POUR, 2 voix CONTRE (et 2 abstentions) lors du conseil communautaire du 27 février 2023.

Monsieur Le Maire présente les modifications qui ont été apportées dans les statuts :

- Rétrocession aux communes de la compétence « création, gestion des logements d'urgence »
- Maintien de la compétence « aide aux particuliers pour lutter contre la prolifération des termites »,
- Suppression de la « bibliothèque de L'Île Bouchard » de la liste des équipements culturels d'intérêt communautaire,
- Suppression de la compétence « Construction et gestion d'une Maison des Associations solidaires »,
- Suppression de la compétence « Informatisation des écoles maternelles et primaires du territoire de la communauté de communes »,
- Suppression de la compétence « interventions musicales en milieu scolaire »,

- Maintien de la compétence « caserne de gendarmerie : création, gestion et entretien des gendarmeries de L'Île Bouchard et de Richelieu »,
- Suppression de la « Coopération décentralisée avec la commune de Mandé au Mali ».

Le projet de statuts est donc exposé aux conseillers municipaux (en annexe).

Une Commission Locale d'Evaluation des Charges Transférées (CLECT) proposera par la suite de compenser intégralement ces retours de compétence ou d'équipements aux communes par une hausse des attributions de compensation aux communes concernées. Il n'y aura donc « ni perdants, ni gagnants » l'année du transfert, comme le prévoit la réglementation.

Monsieur Le Maire propose de voter à bulletin secret. Accord du Conseil Municipal.

Présents : 10

Représentés : 2

Votants : 10

Exprimés : 12

Pour : 1

Contre : 8

Abstention : 1

Blanc : 2

**Après en avoir délibéré, le Conseil Municipal :**

- **N'APPROUVE PAS le projet de statuts** de la Communauté de Communes Touraine Val de Vienne joint en annexe,

**DCM N° 2023-04-003** : Publiée le : 7 Avril 2023 ; Rendu exécutoire par l'envoi à la Préfecture de Tours le : 7 Avril 2023

**DCM 2023-04-004 : Zone humide - Avenants**

Monsieur Le Maire informe le Conseil Municipal de 2 avenants concernant les clôtures pour le projet zone humide. Il s'avère nécessaire de rajouter une ligne de fils de fer barbelé.

EURL LEVEQUE Ludovic : Avenant de 212.16 pour la clôture de la parcelle ZS 126

EURL LEVEQUE Ludovic : Avenant de 374.40 pour la clôture des parcelles ZS 127 et ZS 128

Les travaux de clôture pour la zone humide, passerait de 4 324.80 euros à 4 536.96 euros pour la clôture de la parcelle ZS 126.

Les travaux de clôture pour la zone humide, passerait de 7 632.00 euros à 8 006.40 euros pour la clôture des parcelles ZS 127 et ZS 128.

**Après en avoir délibéré, le Conseil Municipal :**

- **DECIDE** de valider les 2 avenants de l'EURL LEVEQUE Ludovic pour un montant total de 586.56 euros.

---

Conseil Municipal du 5 AVRIL 2023

**Vote : Membres 15, Présents 11, Représentés 2, Votants 11, Exprimés 13**

**Pour : 13**

**Contre : 0**

**Abstention : 0**

**DCM N° 2023-04-004** : Publiée le : 7 Avril 2023 ; Rendu exécutoire par l'envoi à la Préfecture de Tours le : 7 Avril 2023

**DCM 2023-04-005 : Travaux salle des fêtes - Avenants**

Monsieur Le Maire donne la parole à Monsieur Navatte Marc afin de présenter 2 avenants concernant les travaux de la salle des fêtes.

NARBONNE Nicolas : Avenant de 1 638.70 euros

MENUISERIE BUTON POSE : Avenant de 3 676.80 euros

Ainsi les travaux de la salle des fêtes, passerait de 9 368.90 euros à 11 007.60 euros pour NARBONNE Nicolas et de 8 848.80 euros à 12 525.60 euros pour la MENUISERIE BUTON POSE.

**Après en avoir délibéré, le Conseil Municipal :**

- **DECIDE** de valider l'avenant de Narbonne Nicolas pour un montant de 1 638.70 euros
- **DECIDE** de valider l'avenant de la MENUISERIE BUTON POSE pour un montant de 3 676.80 euros

**Vote : Membres 15, Présents 11, Représentés 2, Votants 11, Exprimés 13**

**Pour : 13**

**Contre : 0**

**Abstention : 0**

**DCM N° 2023-04-005** : Publiée le : 7 Avril 2023 ; Rendu exécutoire par l'envoi à la Préfecture de Tours le : 7 Avril 2023

**DCM 2023-04-006 : Logement de l'Ecole – Devis Alban Dien**

Monsieur Le Maire donne la parole à Monsieur Navatte Marc afin de nous présenter 3 devis d'Alban Dien.

**ALBAN DIEN** :

1 044.00 euros TTC - Plinthes

240.00 euros TTC - Radiateurs

1 200.00 euros TTC – Rénovation de l'escalier

---

Conseil Municipal du 5 AVRIL 2023

**Après en avoir délibéré, le Conseil Municipal, à l'unanimité :**

- **AUTORISE** Monsieur Le Maire à signer les 3 devis d'Alban Dien pour un montant total de 2 484.00 euros TTC (Devis n° I-23-03-7 pour 1 044.00 euros TTC – Devis n° I-23-03-8 pour 240.00 euros TTC – Devis n° I-23-03-3 pour 1 200.00 euros TTC)

**Vote : Membres 15, Présents 11, Représentés 2, Votants 11, Exprimés 13**

**Pour : 13**

**Contre : 0**

**Abstention : 0**

**DCM N° 2023-04-006** : Publiée le : 7 Avril 2023 ; Rendu exécutoire par l'envoi à la Préfecture de Tours le : 7 Avril 2023

**DCM 2023-04-007 : Logement de l'Ecole – devis Trougnou Vivien**

Monsieur Le Maire donne la parole à Monsieur Navatte Marc afin de nous présenter le devis des travaux supplémentaires de Trougnou Vivien.

TROUGNOU VIVIEN :

1 694.50 euros HT → 1 863.95 euros TTC

**Après en avoir délibéré, le Conseil Municipal, à l'unanimité :**

- **AUTORISE** Monsieur Le Maire à signer le devis de Trougnou Vivien pour un montant de 1 694.50 euros HT → 1 863.95 euros TTC

**Vote : Membres 15, Présents 11, Représentés 2, Votants 11, Exprimés 13**

**Pour : 13**

**Contre : 0**

**Abstention : 0**

**DCM N° 2023-04-007** : Publiée le : 7 Avril 2023 ; Rendu exécutoire par l'envoi à la Préfecture de Tours le : 7 Avril 2023

**DCM 2023-04-008 : Logement de l'Ecole – EURL Moirin Sébastien – Facture Diagnostic Immobilier**

Monsieur Le Maire donne la parole à Monsieur Navatte Marc afin de nous présenter la facture de l'EURL Moirin Sébastien concernant les diagnostics des logements.

EURL Moirin Sébastien :

366.67 euros HT → 440.00 euros TTC

**Après en avoir délibéré, le Conseil Municipal, à l'unanimité :**

- **AUTORISE** Monsieur Le Maire à signer la facture de l'EURL Moirin Sébastien pour un montant de 366.67 euros HT → 440.00 euros TTC.

---

Conseil Municipal du 5 AVRIL 2023

**Vote : Membres 15, Présents 11, Représentés 2, Votants 11, Exprimés 13**

**Pour : 13**

**Contre : 0**

**Abstention : 0**

**DCM N° 2023-04-008** : Publiée le : 7 Avril 2023 ; Rendu exécutoire par l'envoi à la Préfecture de Tours le : 7 Avril 2023

**DCM 2023-04-009 : Renouvellement des extincteurs - devis**

Monsieur Le Maire informe le Conseil Municipal qu'il faut changer 4 extincteurs.

Monsieur Le Maire donne connaissance au Conseil Municipal des 2 devis :

SARL DEFMI – Val de Loire : 523.90 euros HT → 628.68 euros TTC

MANUTAN COLLECTIVITES : 297.50 euros HT → 357.00 euros TTC

**Après en avoir délibéré, le Conseil Municipal :**

- **DECIDE** de valider le devis de la SARL DEFMI – Val de Loire pour un montant de 628.68 euros TTC car cette entreprise s'engage à reprendre et à recycler les anciens extincteurs.

**Vote : Membres 15, Présents 11, Représentés 2, Votants 11, Exprimés 13**

**Pour : 12**

**Contre : 1**

**Abstention : 0**

**DCM N° 2023-04-009** : Publiée le : 7 Avril 2023 ; Rendu exécutoire par l'envoi à la Préfecture de Tours le : 7 Avril 2023

**DCM 2023-04-010 : Musicaluce – complément sonorisation**

Monsieur Le Maire donne la parole à Monsieur Feltrin Pierre afin de nous présenter un devis concernant un complément de la sonorisation.

MUSICALUCE : 1064.17 euros HT → 1 277.00 euros TTC

Ainsi les travaux de sonorisation de la salle des fêtes, passerait de 3 942.50 euros à 5 219.50 euros.

**Après en avoir délibéré, le Conseil Municipal :**

- **DECIDE** de valider le devis de MUSICALUCE pour un montant de 1 277.00 euros TTC

**Vote : Membres 15, Présents 11, Représentés 2, Votants 11, Exprimés 13**

**Pour : 13**

**Contre : 0**

**Abstention : 0**

**DCM N° 2023-04-010** : Publiée le : 7 Avril 2023 ; Rendu exécutoire par l'envoi à la Préfecture de Tours le : 7 Avril 2023

**DCM 2023-04-011 : Budget commune – décision modificative**

Monsieur Le Maire expose au Conseil Municipal qu'il est nécessaire d'effectuer un virement de crédit.

**Après en avoir délibéré, le Conseil Municipal à l'unanimité :**

**- ACCEPTE** les virements de crédits ci-dessous :

Objet de la dépense	Diminution des crédits		Augmentation des crédits	
	Articles	Sommes	Articles	Sommes
	<b>2135 opération 70</b>	<b>1 277.00</b>	<b>2158 opération 211</b>	<b>1 277.00</b>

**Vote : Membres 15, Présents 11, Représentés 2, Votants 11, Exprimés 13**

**Pour : 13**

**Contre : 0**

**Abstention : 0**

**DCM N° 2023-04-011** : Publiée le : 7 Avril 2023 ; Rendu exécutoire par l'envoi à la Préfecture de Tours le : 7 Avril 2023

**DCM 2023-04-012 : Fourrière animale 37 – avenant à la convention**

Monsieur Le Maire présente l'avenant n° 2022-1 à la Convention de récupération d'animaux

**Après en avoir délibéré, le Conseil Municipal à l'unanimité :**

- **ACCEPTE** l'avenant n° 2022-1 à la convention de récupération d'animaux
- **AUTORISE** Monsieur Le Maire à signer l'avenant à la convention

**Vote : Membres 15, Présents 11, Représentés 2, Votants 11, Exprimés 13**

**Pour : 13**

**Contre : 0**

**Abstention : 0**

---

Conseil Municipal du 5 AVRIL 2023

**DCM N° 2023-04-012** : Publiée le : 7 Avril 2023 ; Rendu exécutoire par l'envoi à la Préfecture de Tours le : 7 Avril 2023

**DCM 2023-04-013 : Gomot Antoine – location salle associative – remboursement frais électricité**

Monsieur Le Maire informe le Conseil Municipal d'une demande de Monsieur Gomot Antoine pour faire des séances de sport dans la salle associative.

Le Conseil Municipal est d'accord de mettre à disposition la Salle Associative lors des séances de sport.

Il a été proposé à Monsieur Gomot Antoine de rembourser les frais d'électricité à la Commune, à hauteur de 10 euros par séance. Accord de Monsieur Gomot Antoine.

Proposition d'émettre un titre au trimestre à l'appui d'un document de présence dans la salle.

**Après en avoir délibéré, le Conseil Municipal à l'unanimité :**

- **AUTORISE** la commune à facturer les frais d'électricité à Monsieur Gomot Antoine.
- **AUTORISE** Monsieur le Maire à signer toutes les pièces nécessaires à l'exécution de la présente délibération.

**Vote Vote : Membres 15, Présents 11, Représentés 2, Votants 11, Exprimés 13**

**Pour : 13**

**Contre : 0**

**Abstention : 0**

**DCM N° 2023-04-013** : Publiée le : 7 Avril 2023 ; Rendu exécutoire par l'envoi à la Préfecture de Tours le : 7 Avril 2023

**DCM 2023-04-014 : Hôpital de Chinon – motion de soutien**

Monsieur Le Maire donne lecture d'un courrier du collectif « Sauvons l'Hôpital de Chinon ». Celui-ci alerte sur la fermeture ponctuelle de services par manque de personnel disponible (urgence, maternité cet été) mais aussi sur la fermeture définitive d'une unité de l'EHPAD pour cause de vétusté des locaux. Ce dispositif demande plus de moyens humains, formés mais aussi le maintien de la maternité, la réouverture du service de l'EHPAD dans des conditions correctes d'accueil et la création d'un comité de projet pour l'avenir de l'établissement auquel seraient associés les usagers.

Monsieur Le Maire propose de soutenir l'Hôpital de Chinon par l'adoption d'une motion de soutien.

**Après en avoir délibéré, le Conseil Municipal à l'unanimité :**

- **APPORTE** son soutien à la demande du collectif « Sauvons l'Hôpital de chinon »

---

Conseil Municipal du 5 AVRIL 2023

- **CHARGE** Monsieur Le Maire de transmettre cette motion aux services de l'Etat, députée et Sénatrice ainsi qu'au collectif.

**Vote Vote : Membres 15, Présents 11, Représentés 2, Votants 11, Exprimés 13**

**Pour : 13**

**Contre : 0**

**Abstention : 0**

**DCM N° 2023-04-014** : Publiée le : 7 Avril 2023 ; Rendu exécutoire par l'envoi à la Préfecture de Tours le : 7 Avril 2023

### **Festival cousu-main - devis**

Monsieur Le Maire donne la parole à Madame Molisson Stéphanie afin de présenter les différents devis

40 % de 3000 + repas PACT 1501.84 de subvention pour l'Association

ATS : 1 166.02

Devis spectacle : 3 7

Dossier à revoir au prochain conseil municipal

### **DCM 2023-04-015 : Vote des subventions 2023**

Monsieur Le Maire donne lecture des subventions données en 2022.

Monsieur Le Maire propose de verser des subventions aux Associations suivantes :

#### **ANCIENS AFN**

Proposition de Monsieur Le Maire : 100 euros

Après discussion, il est proposé 50 euros

Vote : Nombre de votants : 10

Nombre d'exprimés : 12

Pour : 12

#### **COOPERATIVE SCOLAIRE**

Proposition de Monsieur Le Maire : 100 euros

Vote : Nombre de votants : 10

Nombre d'exprimés : 12

Pour : 12

#### **ASSOCIATION COMMUNALE DE PECHE DE PANZOULT**

Proposition de Monsieur Le Maire : 100 euros

Vote : Nombre de votants : 10

Nombre d'exprimés : 12

Pour : 12

---

Conseil Municipal du 5 AVRIL 2023

LES AMIS DU BOUCHON

Proposition de Monsieur Le Maire : 100 euros

Vote : Nombre de votants : 10

Nombre d'exprimés : 12

Pour : 12

L'AMICALE DES POMPIERS

Proposition de Monsieur Le Maire : 100 euros

Vote : Nombre de votants : 10

Nombre d'exprimés : 12

Pour : 12

**DCM N° 2023-04-015** : Publiée le : 7 Avril 2023 ; Rendu exécutoire par l'envoi à la Préfecture de Tours le : 7 Avril 2023

***Questions et informations diverses – Tour de table***

**Desbourdes Francis :**

Pigeonnier :

Mois d'avril : Feltrin Pierre

Mois mai : Francis Desbourdes et Ripaud-Cadiou Julia

Bail Pierre-Edouard Caillé terre labourable à prévoir à la prochaine réunion du Conseil Municipal

**Molisson Stéphanie :**

Loyer du rez-de-chaussée du logement Rue de L'Ecole : les personnes du RAM sont toujours intéressées.

Suite à une démarche auprès d'un notaire de chinon, le loyer a été estimé à 300 euros hors charges ou 400 euros toutes charges comprises.

Monsieur Le Maire demande à Madame Molisson Stéphanie de proposer le montant de 300 euros sans les charges aux personnes intéressées.

Formation cantine et restauration scolaire

**Navatte Marc :**

Rideau de l'estrade de la salle des fêtes à revoir.

**Blanchard Charline :**

Programmation d'une réunion Commission fêtes prochainement afin de faire le point sur les différentes animations / manifestations.

Vendredi 14 Avril à 19h00 : Soirée dégustation Vins et Chocolats (verre offert).

Lundi 1<sup>er</sup> Mai : Festivin 61<sup>ème</sup> édition

---

Conseil Municipal du 5 AVRIL 2023

**SEANCE LEVEE A 21h00**

**Prochaine réunion du Conseil Municipal : le Mercredi 3 Mai 2023 à 18h30  
à la Mairie**

<b>LE MAIRE FRANCIS DESBOURDES</b>	<b>LA SECRETAIRE DELAFOND-CAILLÉ CHARLOTTE</b>
--	--

---

Conseil Municipal du 5 AVRIL 2023

**CLÔTURE DU PROCÈS-VERBAL**

Le secrétaire, Madame Le Maire, et les membres du Conseil Municipal.

**SEANCE DU CONSEIL MUNICIPAL****DU 5 AVRIL 2023****Délibérations n° :**

**DCM 2023-04-001 ; DCM 2023-04-002 ; DCM 2023-04-003 ; DCM 2023-04-004 ;  
DCM 2023-04-005 ; DCM 2023-04-006 ; DCM 2023-04-007 ; DCM 2023-04-008 ;  
DCM 2023-04-009 ; DCM 2023-04-010 ; DCM 2023-04-011 ; DCM 2023-04-012 ;  
DCM 2023-04-013 ; DCM 2023-04-014 ET DCM 2023-04-015**

<b>Présents</b>	<b>Signatures</b>	<b>Procurations</b>
DESBOURDES Francis		
DELAFOND CAILÉ Charlotte		
MOLISSON Stéphanie		
NAVATTE MARC		
TRANCHANT David		
RAGOT Chantal		
VEILLOT Julie		
RIPAUD-CADIOU Julia		
BARBIER Robin		
MARIE Florence		
CAILLÉ Pierre-Edouard		
CAMON Isabelle		<b>PROCURATION A DESBOURDES FRANCIS</b>
FELTRIN Pierre		
NAVATTE Florence		
BLANCHARD Charline		

---

Conseil Municipal du 5 AVRIL 2023

---

Conseil Municipal du 5 AVRIL 2023